

Dott. Marco Baccani
 Dott. Salvatore Fiorenza
 Dott. Ferdinando Ramponi
 Dott. Massimo Rho

20121 Milano - Via Bigli, 2
 Tel. (+39) 02 764214.1
 Fax (+39) 02 764214.61
 C.F./P.IVA 04420200968

Dott. Stefano Ramponi
 Rag. Maurizio Saltini

Milano, 16 aprile 2008

A TUTTI I SIGNORI CLIENTI

OGGETTO: RACCOLTA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI PER LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

**UNICO 2008 - Dichiarazione dei redditi per l'anno 2007 delle persone fisiche
 I.C.I. (Imposta Comunale sugli Immobili)**

Si invia in allegato il modello di raccolta dati, al fine di reperire tutte le informazioni per la predisposizione del modello "Unico 2008" per la dichiarazione dei redditi dell'anno 2007, e agli adempimenti conseguenti (presentazione, versamenti, ecc.). Si prega di voler trasmettere, **quanto prima**, la documentazione necessaria, **unitamente al prospetto che andrà restituito** debitamente **controfirmato** barrando le caselle relative ai documenti consegnati e con l'indicazione di ogni comunicazione ritenuta utile.

Al fine di consentirci di trattare i dati personali, si prega di voler firmare, nell'apposito riquadro, anche il consenso di cui alla legge n. 196/2003 (Legge sulla Privacy).

I **termini di scadenza** riferiti alla dichiarazione, per l'anno 2008, sono i seguenti:

Adempimento	Scadenza
Versamento "ordinario" delle imposte e dei contributi dovuti	16 giugno 2008
Versamento "differito" con maggiorazione a titolo di interessi (0,40%)	16 luglio 2008
Presentazione modello cartaceo in banca o posta (possibile a partire dal 1° gennaio 2008 soltanto per i contribuenti che non hanno la possibilità di utilizzare il modello 730 perché privi di datore di lavoro o non titolari di pensione)	30 giugno 2008
Presentazione telematica	31 luglio 2008

Lo Studio rimane a disposizione per ogni necessario chiarimento.
 Cordiali saluti.

STUDIO BACCANI E ASSOCIATI
Associazione Professionale Dottori Commercialisti

RACCOLTA DATI UNICO P.F. 2008

DICHIARAZIONE DEI REDDITI DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO 2007

Cognome e nome del cliente conferente l'incarico:
.....

PROSPETTO DEI FAMILIARI (da compilare se variato)

COGNOME E NOME	LEGAME DI PARENTELA (C = coniuge; F1 = primo figlio; F = figli oltre il primo; A = altro familiare)	CODICE FISCALE	MESI A CARICO (*)	MINORE DI 3 ANNI?	% DETRAZIONE SPETTANTE

(*) Si ricorda che possono essere considerati a carico i membri della propria famiglia che nel 2007 **non** hanno posseduto un reddito complessivo superiore a Euro 2.840,51. Il coniuge non legalmente ed effettivamente separato e i figli (compresi i figli naturali riconosciuti, adottivi, affidati o affiliati) possono essere a carico, anche se non conviventi. Gli altri familiari (coniuge separato, genitori, discendenti dei figli, generi e nuore, suoceri, fratelli e sorelle, nonni e nonne) per essere considerati a carico devono convivere con il contribuente (o ricevere assegni alimentari non risultanti da provvedimenti dell'autorità giudiziaria).

VARIAZIONI ANAGRAFICHE

Situazione familiare	Data
MATRIMONIO	__/__/__
SEPARAZIONE / DIVORZIO (specificare):	__/__/__
DECESSI / NASCITE (specificare):	__/__/__
DECESSI / NASCITE (specificare):	__/__/__
RESIDENZA	__/__/__
Altro (specificare):	__/__/__

DETRAZIONI E ONERI DEDUCIBILI

- Barrare la casella se compilato il **prospetto allegato per le detrazioni e gli oneri deducibili**;
- Barrare se si allega documentazione relativa a spese di ristrutturazione degli immobili per le quali spetta la detrazione del 36%;
- Barrare se si allega documentazione relativa a spese finalizzate al conseguimento di un risparmio energetico per le quali è riconosciuta una detrazione del 55%;
- Barrare se si allega documentazione relativa a oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 20% (sostituzione di frigoriferi e congelatori, acquisto di apparecchi televisivi digitali).

REDDITI PERCEPITI
(allegare per ciascuna categoria interessata i relativi documenti giustificativi del reddito)

- n. mod. CUD a seguito di lavoro dipendente o assimilato, pensione;
- indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche INAIL);
- assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc...);
- documentazione inerente prestazioni occasionali, cessioni di quote, plusvalenze su titoli, ecc.;

- n. certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, SNC, SAS, SRL trasparenti;
- n. certificati degli utili percepiti da società;
- n. certificazioni inerenti alle ritenute d'acconto subite;
- indennità per la perdita dell'avviamento corrisposte al conduttore per disposizione di legge a seguito di cessazione della locazione di immobili adibiti ad usi diversi da quello di abitazione.

TERRENI E FABBRICATI

DA COMPILARE NEL CASO NON CI SIANO VARIAZIONI:

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE LA SITUAZIONE DEI **TERRENI** DICHIARATA LO SCORSO ANNO **NON È VARIATA**. SI IMPEGNA A COMUNICARE LE EVENTUALI VARIAZIONI CHE DOVESSERO AVVENIRE DOPO LA PRESENTE COMUNICAZIONE E **FINO ALLA DATA DEL 16/06/ 2008** (IN QUANTO VALEVOLI AI FINI ICI).

Firma del cliente

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE LA SITUAZIONE DEI **FABBRICATI** DICHIARATA LO SCORSO ANNO **NON È VARIATA**. SI IMPEGNA A COMUNICARE LE EVENTUALI VARIAZIONI CHE DOVESSERO AVVENIRE DOPO LA PRESENTE COMUNICAZIONE E **FINO ALLA DATA DEL 16/06/ 2008** (IN QUANTO VALEVOLI AI FINI ICI).

Firma del cliente

DA COMPILARE IN CASO DI VARIAZIONI:

- canoni di affitto relativi al 2007:** prospetto riepilogativo e/o copia dei contratti di locazione;
- canoni di affitto non percepiti: copia del provvedimento giurisdizionale di convalida dello sfratto per morosità del conduttore;
- copia del contratto di locazione, stipulato o rinnovato ai sensi della legge 9 dicembre 1998, n. 431 (canone "concordato" tra le organizzazioni sindacali di categoria dei proprietari e degli inquilini):
 - per gli inquilini: relativo all'unità immobiliare adibita a propria abitazione principale;
 - per i proprietari: relativo alle unità immobiliari site in comuni ad alta tensione abitativa;
- immobili inagibili: copia della denuncia di variazione inoltrata all'UTE;
- acquisti / vendite di immobili avvenute nel 2007/2008 – **COPIA DEGLI ATTI DI COMPRAVENDITA**; in ogni caso indicare nel prospetto che segue la data e la natura delle variazioni immobiliari:

Dati fabbricato o terreno	Indirizzo	Acquisto o vendita	Data

VERSAMENTI ALLEGATI

- versamenti ICI 2007** (acconti e saldi)
- modelli F24 di versamento degli acconti di imposte (IRPEF ed IRAP) e/o contributi pagati nel 2007.**
Nel caso di pagamento rateizzato, occorre siano consegnate copie di tutte le rate versate con i modelli F24.

Legge sulla privacy – Consenso al trattamento dei dati personali

LEGGE n. 196/2003

La legge 196/2003 disciplina il trattamento dei dati personali; La legge prevede che al soggetto interessato vengano fornite le seguenti informazioni:
I dati raccolti saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, saranno organizzati e conservati in archivi informativi e/o cartacei e saranno utilizzati per l'elaborazione/predisposizione della/e dichiarazioni dei redditi del cliente. I dati trattati non saranno comunicati a terzi estranei allo Studio. In occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali, a seguito di Vostra eventuale segnalazione o di elaborazione dei documenti da voi consegnati, lo Studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "sensibili" (dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente). **La legge prevede la possibilità di trattamento di dati sensibili soltanto con il consenso scritto dell'interessato.** La preghiamo, quindi, di voler sottoscrivere la presente come ricevuta dell'informativa avuta e come consenso scritto al trattamento dei Vostri dati e in particolare di quelli sensibili, pena l'impossibilità di procedere al trattamento stesso.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Il sottoscritto,, in qualità di conferente l'incarico, dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art 13 della Legge 196/2003 ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati che riguardano l'elaborazione/predisposizione della propria dichiarazione dei redditi con particolare riferimento ai dati "sensibili".

Firma del cliente

.....

UNICO 2007 RACCOLTA DATI ONERI DEDUCIBILI E DETRAIBILI

- ✓ Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili). Esempio: spese per prestazioni chirurgiche e specialistiche, analisi, indagini radioscopiche, protesi, acquisto medicinali, importo del ticket relativo a spese sostenute nell'ambito del S.S.N., spese per assistenza specifica, quali l'assistenza infermieristica e riabilitativa.

- ✓ Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili) relative a patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria, sostenute per conto di familiari non fiscalmente a carico, per le quali le relative detrazioni non trovano capienza nell'imposta da questi ultimi dovuta.

- ✓ Spese per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione, sollevamento dei portatori di handicap e le spese per sussidi tecnici e informatici per l'autosufficienza e integrazione dei portatori di handicap.

- ✓ Spese sostenute per l'acquisto di autoveicoli e motoveicoli, anche se prodotti in serie e adattati per le limitazioni delle capacità motorie dei portatori di handicap.

- ✓ Interessi passivi, relativi oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca su immobili contratti per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto. A tale proposito si prega di allegare anche copia del contratto di mutuo e copia del contratto di acquisto dell'abitazione principale.

- ✓ Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui contratti per l'acquisto di abitazione diverse dalla principale stipulati prima del 1993.

- ✓ Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui (anche non ipotecari) contratti nel 1997 per effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione degli edifici.

- ✓ Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dei mutui ipotecari contratti, a partire dal 1998, per la costruzione e la ristrutturazione edilizia di immobili da adibire ad abitazione principale.

- ✓ Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dipendenti da clausole di indicizzazione per prestiti e mutui agrari di ogni specie.

- ✓ - premi pagati per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni (contratti - sia vita che infortuni - stipulati fino al 31 dicembre 2000);
- premi pagati per assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5%, di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani (contratti dal 1° gennaio 2001).

- ✓ Spese per la frequenza di corsi di istruzione secondaria, universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri.
- ✓ Spese per attività sportive per ragazzi (palestre, piscine e altre strutture sportive). (Max Euro 210,00 per ogni figlio).
Spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido (Max 632,00 Euro per ogni figlio).

- ✓ Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici effettuate mediante versamento bancario o postale.

- ✓ Erogazioni liberali a favore di ONLUS e di iniziative umanitarie, religiose o laiche in paesi extra OCSE gestite da fondazioni, associazioni, comitati, effettuati tramite banca o ufficio postale ovvero le altre modalità indicate dall'Amministrazione finanziaria.

- ✓ Erogazioni liberali in denaro a favore delle società sportive dilettantistiche effettuati tramite banca o ufficio postale o le altre modalità indicate dall'Amministrazione finanziaria.
- ✓ Contributi associativi alle società di mutuo soccorso che si propongono di venire in aiuto alle famiglie dei soci defunti e di assicurare ai soci un sussidio nel caso di malattia, di impotenza al lavoro o di vecchiaia.
- ✓ Erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale iscritte nei previsti registri, effettuati tramite banca o ufficio postale ovvero le altre modalità indicate dall'Amministrazione finanziaria.
- ✓ Erogazioni liberali a favore della società di cultura "La Biennale di Venezia".

Altri oneri per i quali spetta la detrazione: spese obbligatorie relative ai beni soggetti a regime vincolistico; erogazioni liberali in denaro per attività culturali e artistiche; erogazioni liberali a favore di enti che operano nel regime dello spettacolo; erogazioni liberali a favore di fondazioni di diritto privato operanti nel settore musicale; spese veterinarie per la cura di animali legalmente detenuti a scopo di compagnia o per pratica sportiva; spese sostenute per i servizi di interpretariato dai soggetti sordomuti ai sensi della L. 381/1970; spese per l'acquisto di un personal computer nuovo da parte di docenti delle scuole pubbliche.

- ✓

ONERI DEDUCIBILI

- ✓ Contributi ai fondi integrativi al S.S.N. - **Copia delle quietanze di pagamento delle assicurazioni di auto/motoveicoli.**
- ✓ Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori per legge, nonché quelli versati facoltativamente alla gestione pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione assicurativa.
- ✓ Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari **pagati nel 2007** (si raccomanda la copia **FRONTE/RETRO** del **bollettino**).
- ✓ Contributi ed erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose.
- ✓ Spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap escluse le spese che generano detrazioni dall'imposta.
- ✓ Assegno periodico corrisposto al coniuge in conseguenza di separazione legale ed effettiva, esclusa la quota destinata al mantenimento dei figli e stabilito da un provvedimento dell'autorità giudiziaria.
- ✓ Contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali.
- ✓ Altri oneri deducibili diversi da quelli esposti nei precedenti righe.